SURAT PERJANJIAN KERJASAMA USAHA KOMODITAS TOMAT

Nomor: 06-TF/Kerma/IV/2018

Pada hari ini, Kamis tanggal dua bulan Agustus, tahun dua ribu delapan belas (2 Agustus 2018) bertempat di Kota Bandung, telah ditandatangani perjanjian kerjasama antara :

Nama : Jaka Abdi Negara
No KTP : 320945004630003
Alamat : Jasmin Town House Blok E 10 Jalan Terusan Jakarta Raya – Antapani Bandung

Bertindak atas nama pribadi, selanjutnya disebut sebagai **PIHAK PERTAMA**.

Nama : Pathway Annerizka
No KTP : 3209832004680008
Alamat : Kp. Rancabali RT 02/17, Desa Pangsor, Kec. Ranca Bango
Kab. Bandung – Jawa Barat

Bertindak atas nama pribadi, selanjutnya disebut sebagai **PIHAK KEDUA**.

PIHAK PERTAMA adalah pribadi yang bermaksud untuk berinvestasi kepada PIHAK KEDUA. PIHAK KEDUA adalah petani dan pedagang *Tomat dan Sayuran yang mempunyai jaringan pemasok dan pembeli*. PIHAK KEDUA mempunyai merk dagang ***Totomato Farm***.

PIHAK PERTAMA dan PIHAK KEDUA dengan ini mengikat suatu perjanjian kerjasama dengan kondisi sebagai berikut:

PASAL 1 MAKSUD DAN TUJUAN

Maksud dan tujuan perjanjian kerjasama ini adalah PARA PIHAK sepakat untuk melakukan kerjasama usaha trading *tomat dan sayuran lainnya*

PASAL 2 OBJEK PERJANJIAN

Objek Perjanjian kerjasama ini adalah berupa pengelolaan permodalan untuk pemasaran *Tomat dan sayuran lainnya*

PASAL 3 RUANG LINGKUP

Ruang lingkup perjanjian kerjasama ini adalah:

1. PARA PIHAK sepakat bahwa dalam kerjasama ini membagi kewajiban, dimana PIHAK PERTAMA menyediakan permodalan sebesar **Rp. 25.000.000,00 (dua puluh lima juta rupiah)**.
2. Dan PIHAK KEDUA akan mengoptimalkan kemampuan, pengalaman dan jaringan usaha

PASAL 4 HAK DAN KEWAJIBAN PARA PIHAK

1. PIHAK PERTAMA berkewajiban:
 - Menyediakan dana sebesar **Rp. 25.000.000,00 (dua puluh lima juta rupiah)** untuk pengelolaan usaha.
 - Memberikan kewenangan kepada pihak kedua untuk mengatur pembiayaan budidaya dan pemasaran tomat dan sayuran lainnya.
2. PIHAK PERTAMA berhak :
 - Menerima bagi hasil setara 2,5 % (dua koma lima persen) dari total modal yaitu sebesar **Rp 625.000,00 (enam ratus dua puluh lima ribu rupiah)** setiap bulan.
3. PIHAK KEDUA berkewajiban :
 - Melakukan pengelolaan pemasaran *tomat dan sayuran lainnya*
 - Mentransfer bagi hasil kepada PIHAK PERTAMA *setiap tanggal 5*, yang dimulai sejak tanggal 5 Januari 2019 sampai perjanjian ini berakhir.
 - Mengembalikan total modal dari PIHAK PERTAMA (Rp 25.000.000,00) pada saat perjanjian ini berakhir
4. PIHAK KEDUA berhak :
 - Mendapat kewenangan untuk mengatur biaya operasional.
 - Menerima keuntungan dari pengelolaan budidaya tomat dan sayuran lainnya

PASAL 5 PELAKSANAAN

- Dana disiapkan PIHAK PERTAMA
- Dana dikeluarkan sesuai dengan keperluan PIHAK KEDUA untuk pemasaran dan biaya operasional lainnya

PASAL 6 BAGI HASIL

PIHAK PERTAMA mendapatkan bagi hasil sebesar 2,5 % dari total modal.

PASAL 7 JANGKA WAKTU

Perjanjian kerjasama ini berlaku *untuk jangka waktu 2 (dua) tahun, terhitung mulai tanggal 2 Desember 2018 sampai dengan tanggal 2 Desember 2020.*

PASAL 8 BERAKHIRNYA PERJANJIAN

PARA PIHAK sepakat bahwa Perjanjian Kerjasama ini berakhir bilamana :

- a. Jangka waktu Perjanjian Kerjasama ini telah berakhir dan tidak diperpanjang lagi.
- b. Salah satu pihak tidak memenuhi salah satu ketentuan dalam pasal-pasal serta ayat-ayat Perjanjian Kerjasama ini.
- c. *Force Majeur* yang menyebabkan tidak mungkin dilaksanakannya kembali Perjanjian Kerjasama ini.

PASAL 9 PERSELISIHAN

1. Apabila dikemudian hari timbul perselisihan dalam pelaksanaan Perjanjian Kerjasama ini, kedua belah pihak sepakat untuk menyelesaikan melalui jalan musyawarah dan mufakat.

PASAL 10 KETENTUAN LAIN-LAIN

1. Ketentuan yang tidak tercantum dalam perjanjian harus dicantumkan dalam perjanjian terpisah yang disepakati oleh PARA PIHAK atas dasar niat baik.
2. Setiap addendum pada perjanjian ini harus dituangkan secara tertulis dan ditandatangani oleh PARA PIHAK.
3. Perjanjian ini ditujukan bagi pihak-pihak yang tercantum dalam perjanjian ini dan pihak lain yang ditujukan dan disepakati oleh PARA PIHAK, serta tidak dapat dialihkan kepada pihak lain tanpa kesepakatan PARA PIHAK.
4. PARA PIHAK sepakat untuk menjaga kerahasiaan ini, kecuali bila dinyatakan untuk dibuka berdasarkan hukum yang berlaku.

PASAL 11 PENUTUP

1. Perjanjian ini dibuat rangkap 2 (dua) asli masing-masing sama bunyinya di atas kertas bermaterai cukup serta mempunyai kekuatan hukum yang sama setelah ditandatangani PARA PIHAK.
2. Perjanjian ini berlaku efektif sejak tanggal ditandatangani bersama oleh PARA PIHAK.

Larinov

Hal-hal yang tidak atau belum diatur dalam Perjanjian Kerjasama ini akan diatur kemudian oleh PARA PIHAK berdasarkan kesepakatan bersama.

Bandung, 2 Agustus 2018

PIHAK PERTAMA

PIHAK KEDUA

(Jaka Abdi Negara)

(Pathway Annerizka)

Saksi-saksi:

1. Ekosista Purwacaraka
2. Tijar Gandi